

Số.: 265/CV-TCKT

TP.HCM, ngày 11 tháng 10 năm 2021

**CÔNG BỐ THÔNG TIN**  
**TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ**  
**NƯỚC VÀ SGĐCK TP.HCM**

Kính gửi:       - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
                       - Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM

- Tên tổ chức: Công ty CPĐT Năm Bảy Bảy
- Mã chứng khoán: NBB
- Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà Carina Plaza, 1648 Đường Võ Văn Kiệt, Phường 16, Quận 8, TP.HCM.
- Điện thoại: (028) 62 577 577
- Fax: (08) 62 615 577
- Người thực hiện công bố thông tin: Ông Trương Hải Đăng Khoa

Chức vụ: Phó Tổng Giám đốc

Loại thông tin công bố :  định kỳ    bất thường    24h    theo yêu cầu

**Nội dung thông tin công bố:**

Công ty NBB giải trình bổ sung kết quả hoạt động kinh doanh sau soát xét giữa 6 tháng đầu năm 2018 và 6 tháng đầu năm 2017 như sau:

<b>BÁO CÁO TÀI CHÍNH RIÊNG</b>					
ĐVT: triệu đồng					
STT	Khoản mục	6 tháng năm 2018	6 tháng năm 2017	Chênh lệch	%
1	Doanh thu thuần	69,600	16,360	53,240	325%
2	Lợi nhuận sau thuế	14,032	9,663	4,369	45%
<b>BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT</b>					
ĐVT: triệu đồng					
STT	Khoản mục	6 tháng năm 2018	6 tháng năm 2017	Chênh lệch	%
1	Doanh thu thuần	493,326	275,087	218,239	79%
2	Lợi nhuận sau thuế	39,363	45,743	-6,380	-14%



1. Doanh thu kỳ 6 tháng đầu năm 2018 của Công ty mẹ tăng mạnh so với kỳ 6 tháng đầu năm 2017 đến từ hoạt động kinh doanh bất động sản, chủ yếu từ thu bán nền dự án Khu dân cư Sơn Tịnh – Quảng Ngãi tăng 482% so với cùng kỳ.
2. Doanh thu kỳ 6 tháng đầu năm 2018 của Báo cáo tài chính hợp nhất soát xét tăng 218 tỷ đồng do trong giai đoạn này Công ty tiến hành bàn giao và ghi nhận doanh thu của dự án Khu căn hộ City Gate Towers.
3. Tuy nhiên, lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính hợp nhất ghi nhận mức sụt giảm nhẹ 14% so với cùng kỳ 6 tháng đầu năm 2017, nguyên nhân chủ yếu do:
  - + Doanh thu từ hoạt động tài chính giảm 98% so với cùng kỳ năm 2017.
  - + Chi phí bán hàng tăng khoảng 9 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2017.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty tại đường dẫn:  
<http://www.nbb.com.vn/>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

Nơi nhận:

- Như trên
- NSHC

**Đại diện tổ chức**

Người được ủy quyền công bố thông tin  
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Trương Hải Đăng Khoa*

